

RK-hanke Degerö



**PRIMAPLAN OY
INSINÖÖRITOIMISTO HUOTILA OY
ARKKITEHTITOIMISTO FOGEL-MICHAEL OY
SÄHKÖSUUNNITTELU ELBOX OY
RI-KONSULTIT OY**

Linjasaneeraus asunnoissa

ARKFM OY

Mitä kylpyhuoneessa tapahtuu?

**Yhdenmukainen peruslaatu-
taso kaikkiin kylpyhuoneisiin**

- **seinät ja lattia vesieristetään ja laatoitetaan kauttaaltaan**
- **kalusteet ja hanat uusitaan**
- **vanhan patterin tilalle uusi tikapuupatteri**
- **amme poistetaan (esteettömyys); erillishintaan mahdollisuus uuteen ammeeseen**
- **tilavaraus pesukoneelle**
- **sähköt ja valaistus uusitaan**
- **sähkötoiminen lattialämmitys**
- **kylpyhuoneeseen alaslaskettu katto**



Mitä asunnossa muuten tapahtuu?

- eteiseen tulee uusi 3-vaiheinen ryhmäkeskus (sulaketaulu) sekä antenni-/atk-kotelo
- antenniverkko uusitaan
- uusi atk-kaapelointi, nykyinen puhelinverkko jää käyttöön
- liedelle 3-vaiheinen kaapeli
- astianpesukoneelle pistorasia
- keittiöön uusi keittiöhana

Sähkövedot eteisestä keittiöön ja kylpyhuoneeseen asennetaan kattoon kipsikoteloon. Erillishintaan saatavissa koko eteiseen alaslaskettu katto.



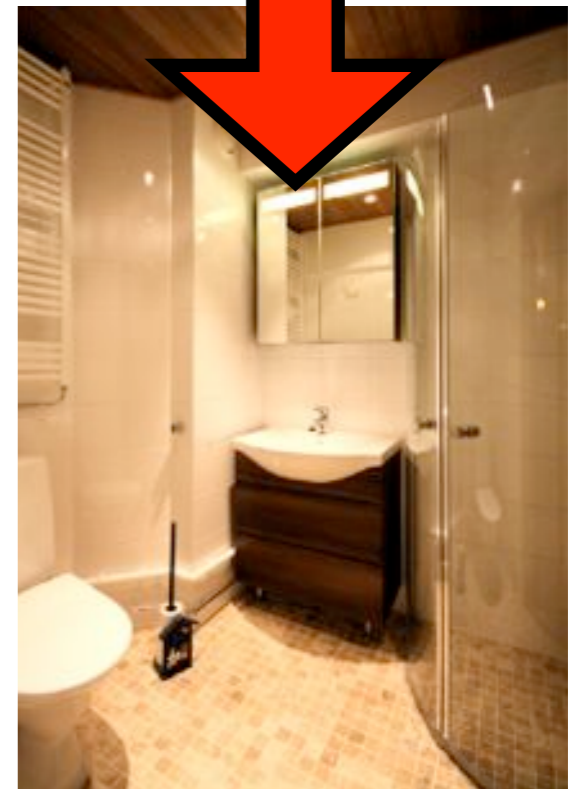
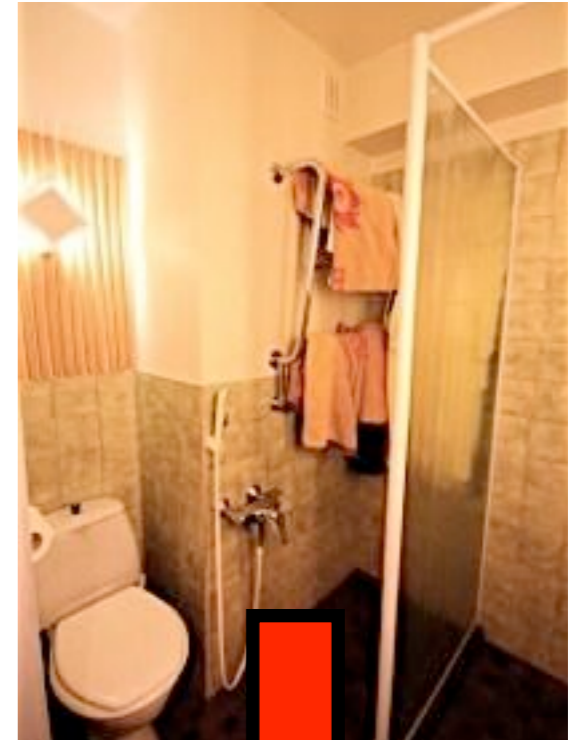
Muutokset perustyyppiratkaisuun

Osakas voi vaikuttaa oman kylpyhuoneensa yksilöllisiin ratkaisuihin

Erillishintaan valittavissa perusvarustuksen lisäksi mm. tukikahvoja, kylpyamme, korotettu wc-istuin, upotetut led-valaisimet

Osakasmuutoksena on mahdollista omalla kustannuksellaan esim. vaihtaa perustyyppin laatat tai kalusteet mieleisekseen. Samoin voi myös muuttaa perustyyppiratkaisun kylpyhuoneen tilajärjestelyjä (esim. wc-istuimen paikka, kylpyhuoneen laajennus).

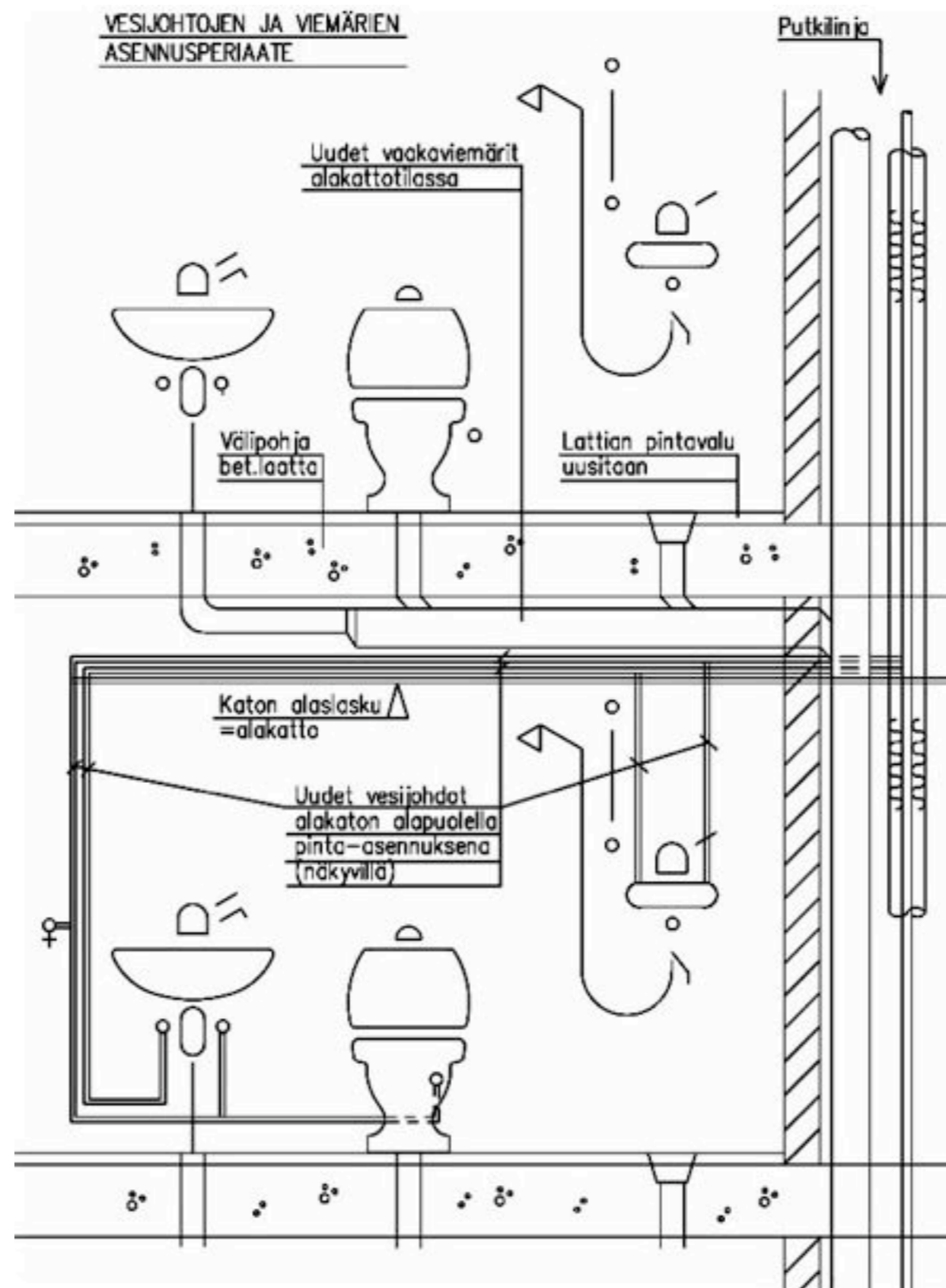
Kaikki muutokset vain rakennusmääräysten sallimissa rajoissa.



Vesijohtojen ja viemärien asennusperiaate

INSINÖÖRITOIMISTO HUOTILA OY

Vesijohtojen ja viemärien asennusperiaate



Rakenteet

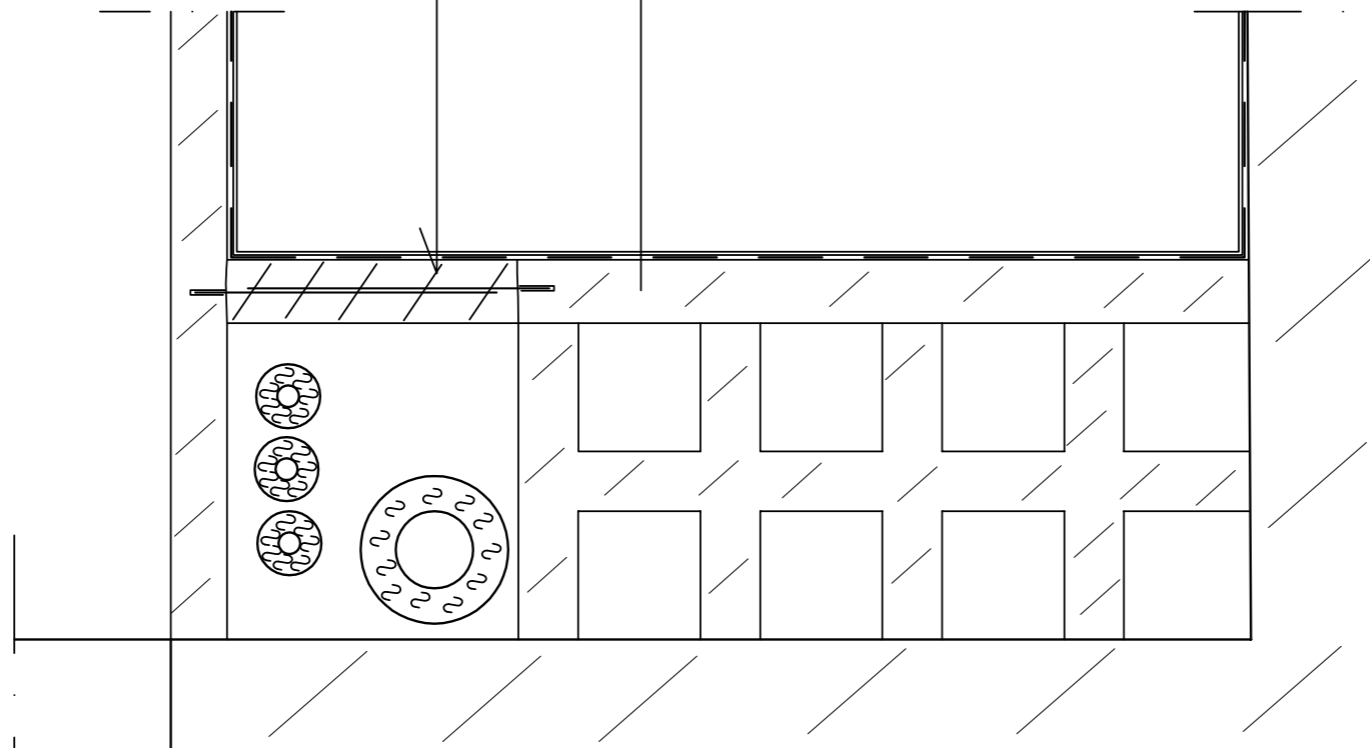
RI-KONSULTIT OY

Pystyhormit

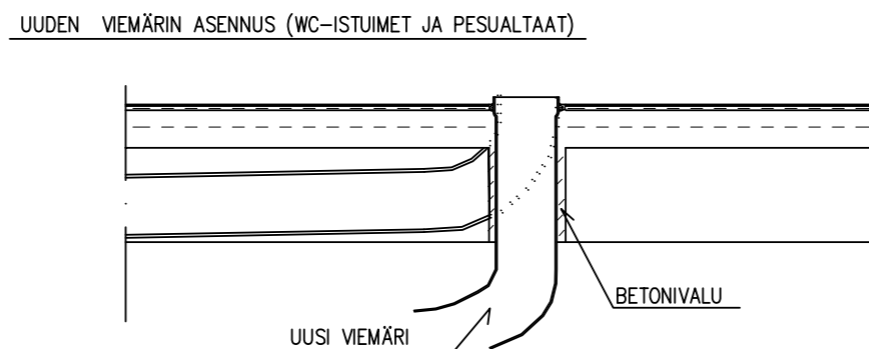
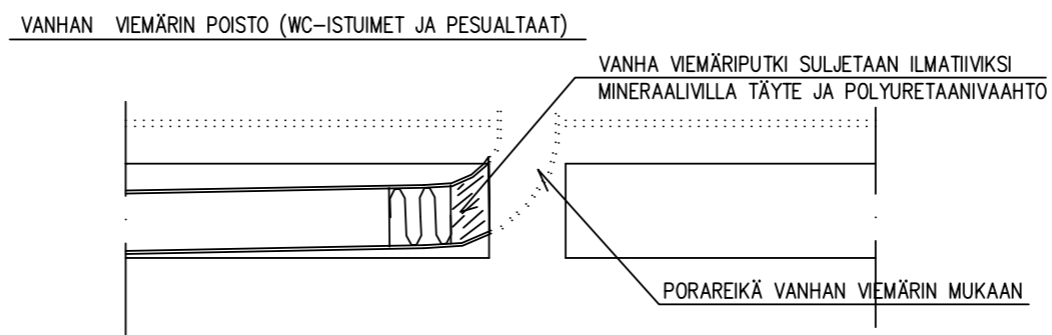
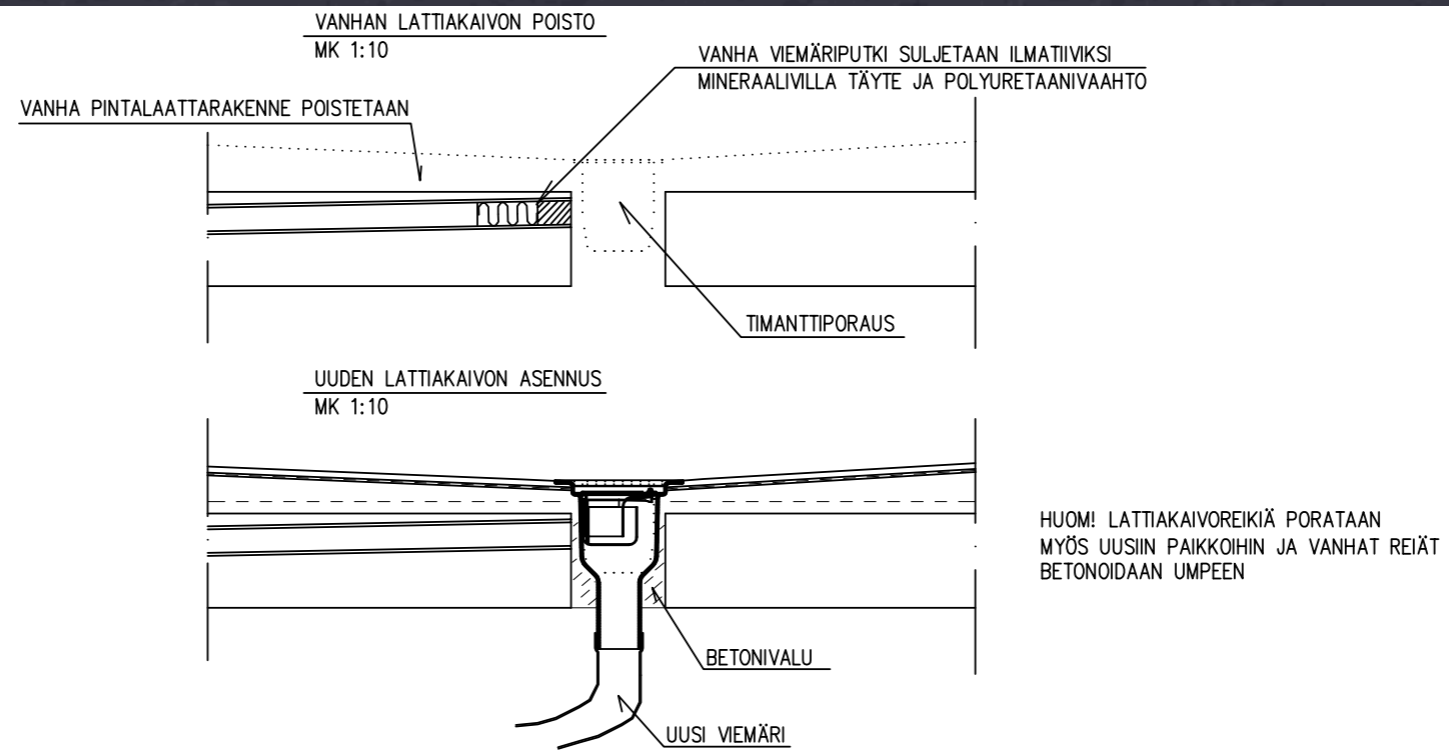
PYSTYHORMIN OSASTOINTI EI60
KIVIRAKENTEINEN, HORMITYYPPI
MÄRKÄTILAN SEINÄ

ASENNUSAUKKO HORMISEINÄÄN
TEHDÄÄN KERROKSITTAIN
UUSI SEINÄ TEHDÄÄN MUURAMALLA
POLTETUSTA UMPITILEESTÄ
LIITTYMÄ VANHAAN SEINÄÄN TAPITETAAN(ERILL.DETALJIN MUKAAN)
MUURAUSSLAASTI M100/600

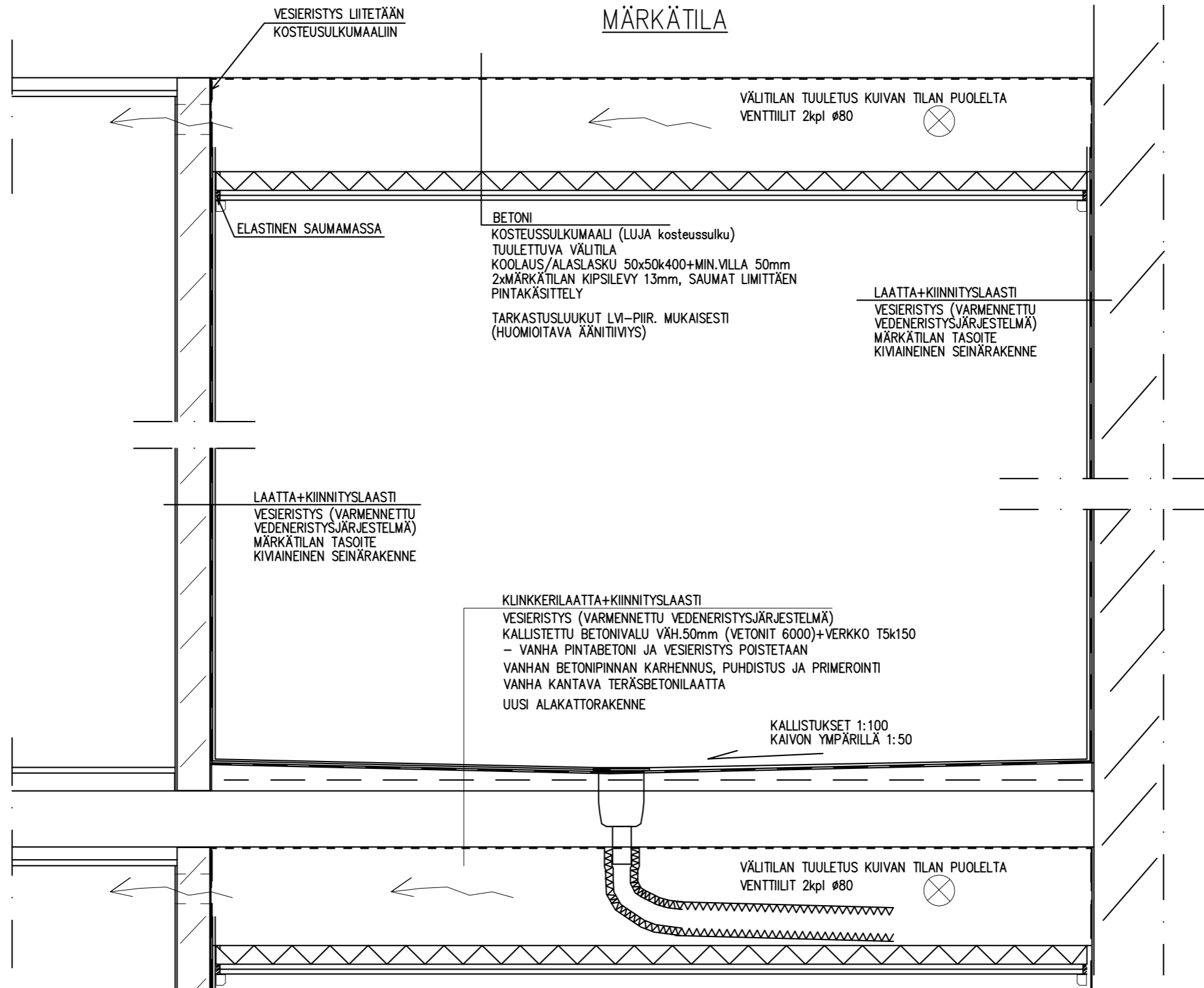
LAATTA+KIINNITYSLAASTI
VESIERISTYS, VARMENNETTU VEDENERISTYSJÄRJESTELMÄ
TASOITUS
KIVIRAKENTEINEN SEINÄRAKENNE



Lattiakaivot ja viemärit

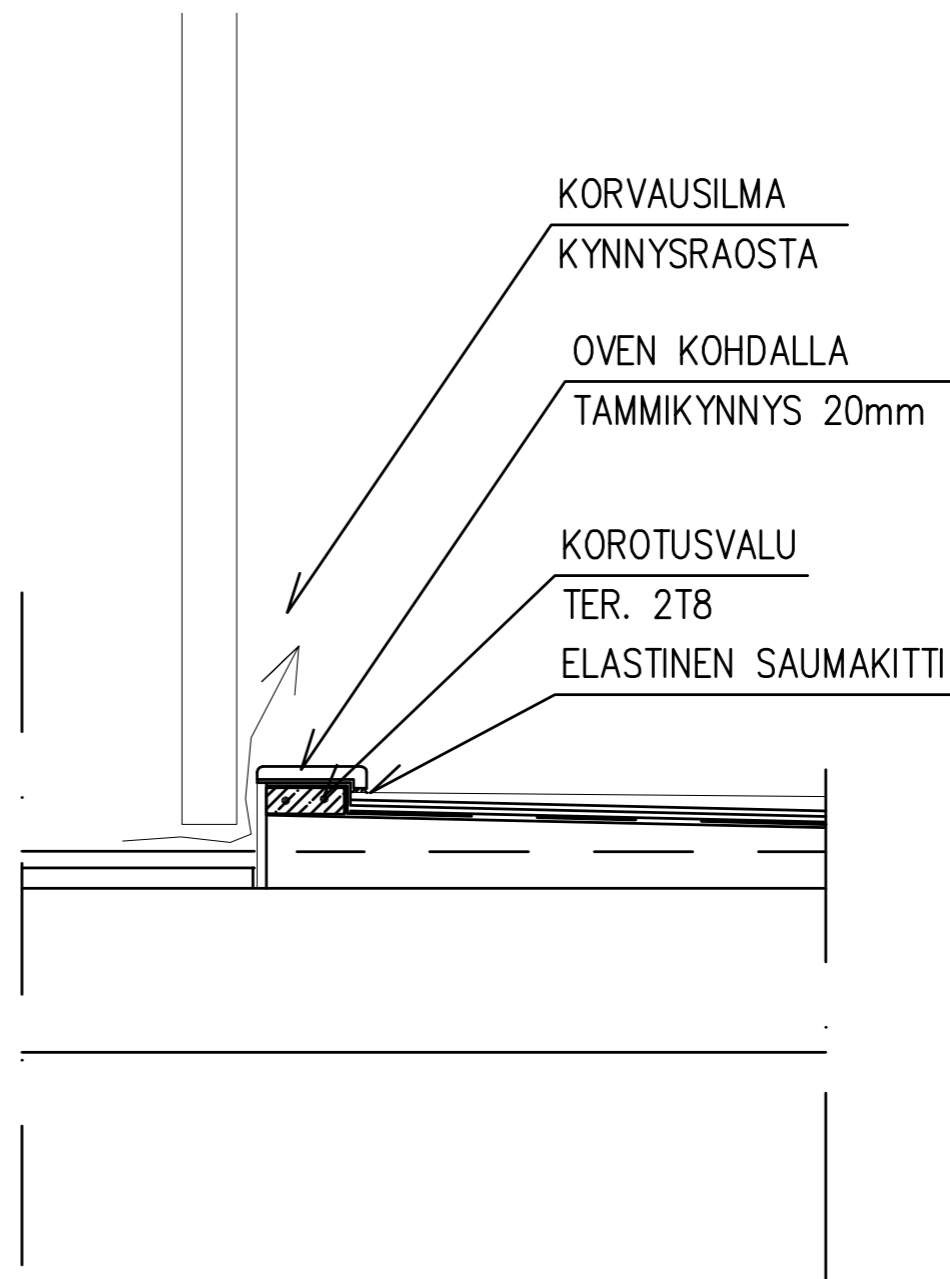


Märkätila



Ovikynnys

OVIKYNNYS



LATTIAN KANTAVUUS:

VANHA BETONILAATTA POISTETAAN JA VALETAAN UUSI BETONILATTIA. RAKENTEN PAINO EI LISÄÄNNY ENTISEEN LATTIARAKENTEeseen VERRATTUNA. EI MUUTOKSIA KANTAVUUDEN SUHTEEN.

ÄÄNITEKNIikka:

KYLPYHUONEEN KOHDALLA ASKELÄÄNEN EI TARVITSE TÄYTTÄÄ MÄÄRÄYKSIÄ. ILMAÄÄNEN SUHTEEN TILANNE PYSYY ENNALLAAN, KOSKA UUSI LATTIARAKENNE VASTAA MASSALTAAN JA TOIMINTATAVALTAAN VANHAA RAKENNETTA.

Kellarien ja pihojen sähkömuutokset

SÄHKÖSUUNNITTELU ELBOX OY

Mitä sähköille tapahtuu talon yleisissä tiloissa?

- kaapeloinnit asuntoihin
porrashuoneissa
rakennusaineisessa kotelossa
- portaiden valaistus uusitaan
- palovaroittimet portaisiin ja
irtainvarastoihin
- kellarikäytävien valaistus
uusitaan
- koko projektin talojen
pihavalistus uusitaan
yhdenmukaiseksi



**© 2012
PRIMAPLAN OY
INSINÖÖRITOIMISTO HUOTILA OY
ARKKITEHTITOIMISTO FOGEL-MICHAEL OY
SÄHKÖSUUNNITTELU ELBOX OY
RI-KONSULTIT OY**